

**Принято на заседании Совета  
31 марта 2022 г.  
№ 217-3/2022**

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
по проекту федерального закона «О внесении изменения в пункт 3  
статьи 453 Гражданского кодекса Российской Федерации»**

Проект федерального закона «О внесении изменения в пункт 3 статьи 453 Гражданского кодекса Российской Федерации» (далее – Проект) рассмотрен по инициативе Совета при Президенте Российской Федерации по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства.

Проект разработан Министерством юстиции Российской Федерации и находится на стадии внесения в Правительство Российской Федерации.

Согласно пояснительной записке Проект разработан во исполнение пункта 14 Перечня поручений по итогам заседания Правительственной комиссии по повышению устойчивости российской экономики в условиях санкций от 11 марта 2022 г.

Проектом предлагается дополнить пункт 3 статьи 453 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) словами «, если иное не установлено решением суда».

Как известно, расторжение договора может осуществляться в связи с существенным изменением обстоятельств (статья 451 ГК РФ).

В настоящий момент в соответствии с пунктом 3 статьи 453 ГК РФ в случае изменения или расторжения договора обязательства считаются измененными или прекращенными при изменении или расторжении договора в судебном порядке – с момента вступления в законную силу решения суда об изменении или о расторжении договора.

Таким образом, при существенном изменении обстоятельств договор считается измененным или расторгнутым с момента вступления в законную

силу решения суда об изменении или о расторжении договора, а не с момента существенного изменения обстоятельств.

Сложившийся подход вызывает сомнения и признается несправедливым. Сторона договора, требующая его изменения или расторжения в связи с существенным изменением обстоятельств, вынуждена исполнять данный договор на первоначальных условиях в течение всего судебного процесса, в котором рассматривается требование об изменении или расторжении договора. Возможно возникновение ситуаций, при которых сторона договора лишена возможности подать исковое заявление об изменении или расторжении договора. В связи с этим сторона договора вынуждена нести необоснованные убытки и лишена возможности защитить свои права в тот период времени, когда условия заключенного договора уже не являются эквивалентными и справедливыми.

Верховный Суд Российской Федерации применительно к изменению или расторжению договора ввиду изменения эпидемиологической обстановки, введения ограничительных мер или режима самоизоляции указал, что последствия расторжения или изменения договора определяются на основании пункта 3 статьи 451, а также пункта 4 статьи 453 ГК РФ, если иное не установлено законом или иным правовым актом (вопрос 8 Обзора по отдельным вопросам судебной практики, связанным с применением законодательства и мер по противодействию распространению на территории Российской Федерации новой коронавирусной инфекции (COVID-19) № 1 (утвержден Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 21 апреля 2020 г.)). Это подтверждает возможность ретроактивного изменения или расторжения договора.

Ретроактивное изменение или расторжение договора по соглашению сторон в настоящий момент допускается, если это вытекает из соглашения о расторжении договора или характера изменения договора (пункт 3 статьи 453 ГК РФ), то есть является потенциально возможным и признается правомерным. Правило о ретроактивном изменении или расторжении

договора может быть распространено и на случаи изменения или расторжения договора в судебном порядке.

Таким образом, предлагаемое изменение пункта 3 статьи 453 ГК РФ является обоснованным и направлено на защиту прав и охраняемых законом интересов участников гражданского оборота, чьи договорные права и обязанности подверглись влиянию существенного изменения обстоятельств.

Вместе с тем следует учесть, что «глубина» ретроактивного воздействия судебного акта на обязательство не может не ограничиваться известными рамками. Требуется дополнительной проработки и обсуждения вопрос о том, какой наиболее ранний момент может быть указан в судебном акте как тот момент, с которого обязательства считаются измененными или прекращенными ранее.

х х х

Вывод: проект федерального закона «О внесении изменения в пункт 3 статьи 453 Гражданского кодекса Российской Федерации» может быть поддержан с учетом замечания, содержащегося в настоящем заключении.

Председатель Совета

П.В. Крашенинников